



# 東京の震災復興計画

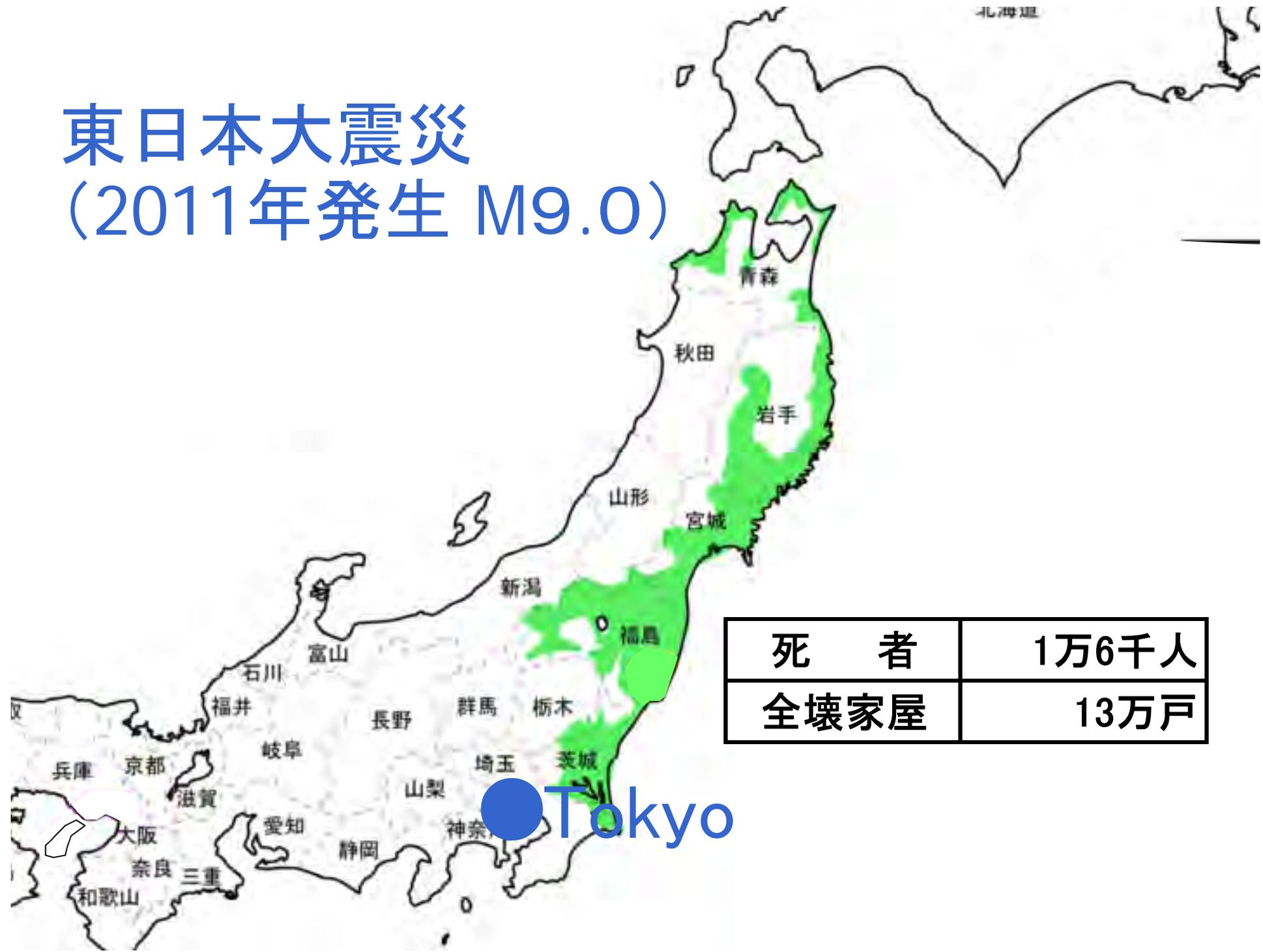
「地域で行う事前の取組と  
首都直下地震からの復興」

避難所

公園

東京都都市整備局市街地整備部企画課

# 東日本大震災 (2011年発生 M9.0)



死者	1万6千人
全壊家屋	13万戸



# 阪神・淡路大震災 (1995年発生 M7.3)

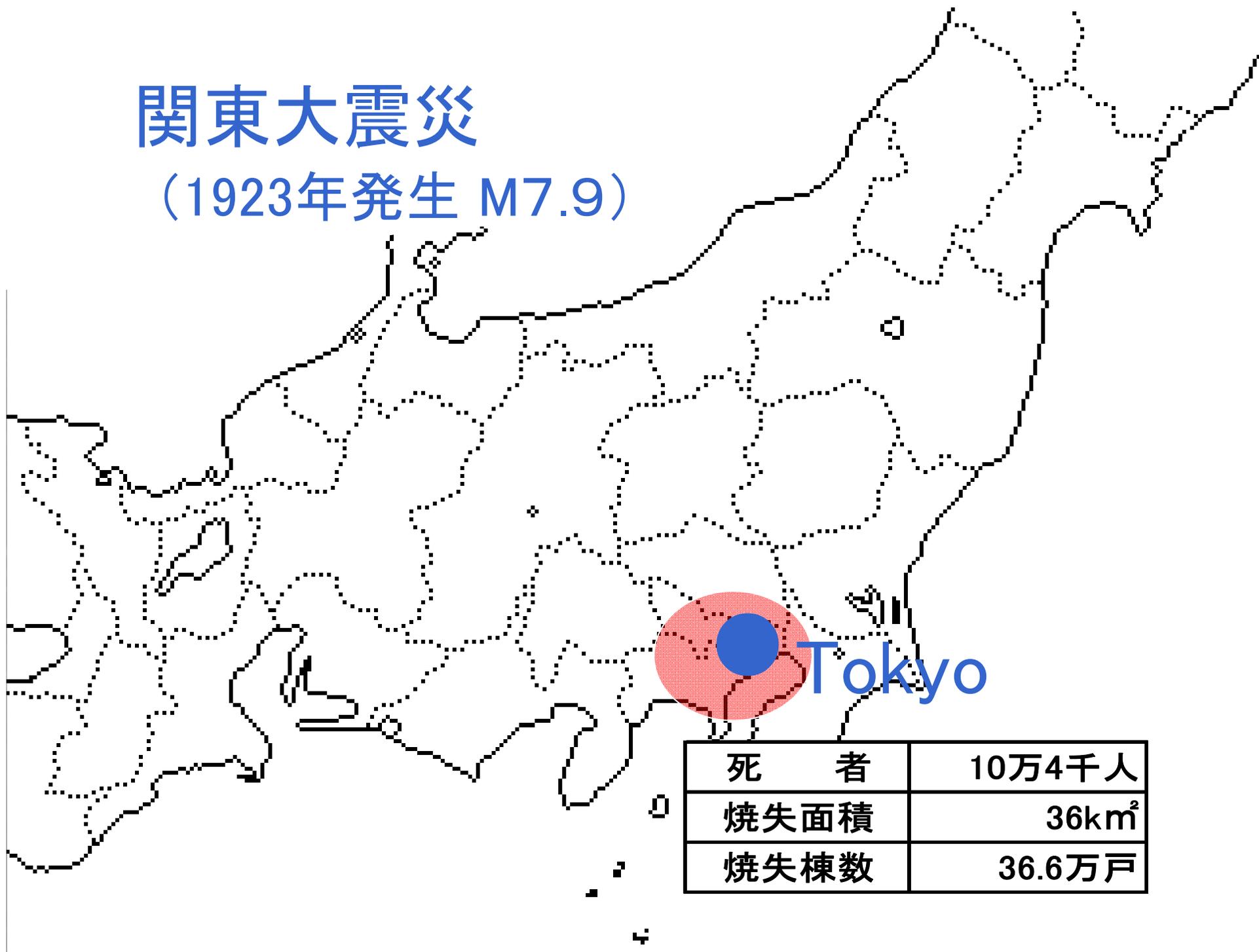






# 関東大震災

(1923年発生 M7.9)



死者	10万4千人
焼失面積	36km <sup>2</sup>
焼失棟数	36.6万戸



# 震災復興計画事業計画図

(出典:「東京の都市計画百年」)



帝都復興計画



震災直後の永代橋



復興の永代橋



料田公園付近



中央区昭和通り

# 日本周辺のプレートの概要



# 東京都の事前復興の取り組み

- 震災復興マニュアル
- 震災復興グラントデザイン
- 都市復興模擬訓練

# ～ 東京都震災復興マニュアル ～

(平成15年3月改定)

(行政)

(都民向け)

---

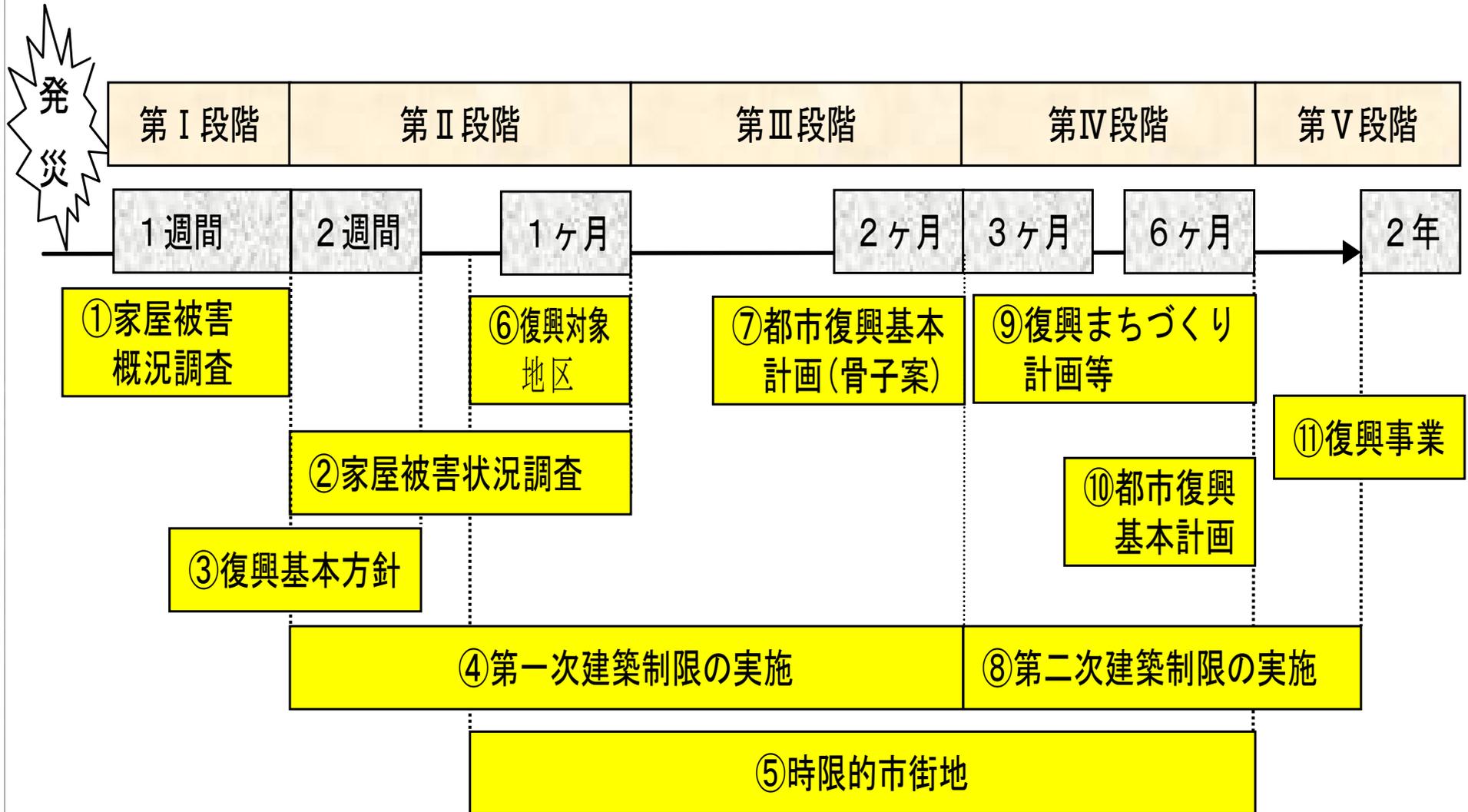
復興施策編

復興プロセス編

行動プログラム

・都市の復興

# 震災復興の流れ (東京都震災復興マニュアル)



# 都市復興のプロセス(5段階・11手順)

発災～1週間

## I 復興初動期体制の確立

1 家屋被害概況調査

1週間～1ヶ月

## II 都市復興基本方針の策定

2 家屋被害状況調査    3 都市復興基本方針

4 第一次建築制限    5 時限的市街地

6 復興対象地区

1ヶ月～6ヶ月

### Ⅲ 都市復興基本計画の策定

7 都市復興基本計画(骨子案)

8 第二次建築制限

9 復興まちづくり計画

10 都市復興基本計画

6ヶ月～1年～

### Ⅳ 復興事業計画の確定

11 復興事業

### Ⅴ 復興事業の推進

## ■都市復興の水準

(被災を繰り返さない)

## ■復興まちづくりの役割分担

(区市町村主体・都広域調整)

## ■復興まちづくりの主体

(地域の人々が互いに支え合う力  
による「共助(=地域力)」

# 都市の復興



復興まちづくり計画  
方針 → 計画



被害状況調査

復興地区区分

- ① 重点復興地区
- ② 復興促進地区
- ③ 復興誘導地区
- ④ 一般地区

法定手続 ↑



# ～ 震災復興グランドデザイン ～

(平成13年5月策定)

- もし、東京に大地震が起きたら...。
- 災害に見舞われた時、どのように東京をよみがえらせていったらよいのでしょうか？
- 地震により大被害を受けた後の東京のまちづくりを皆さんも一緒に考えてみてください。

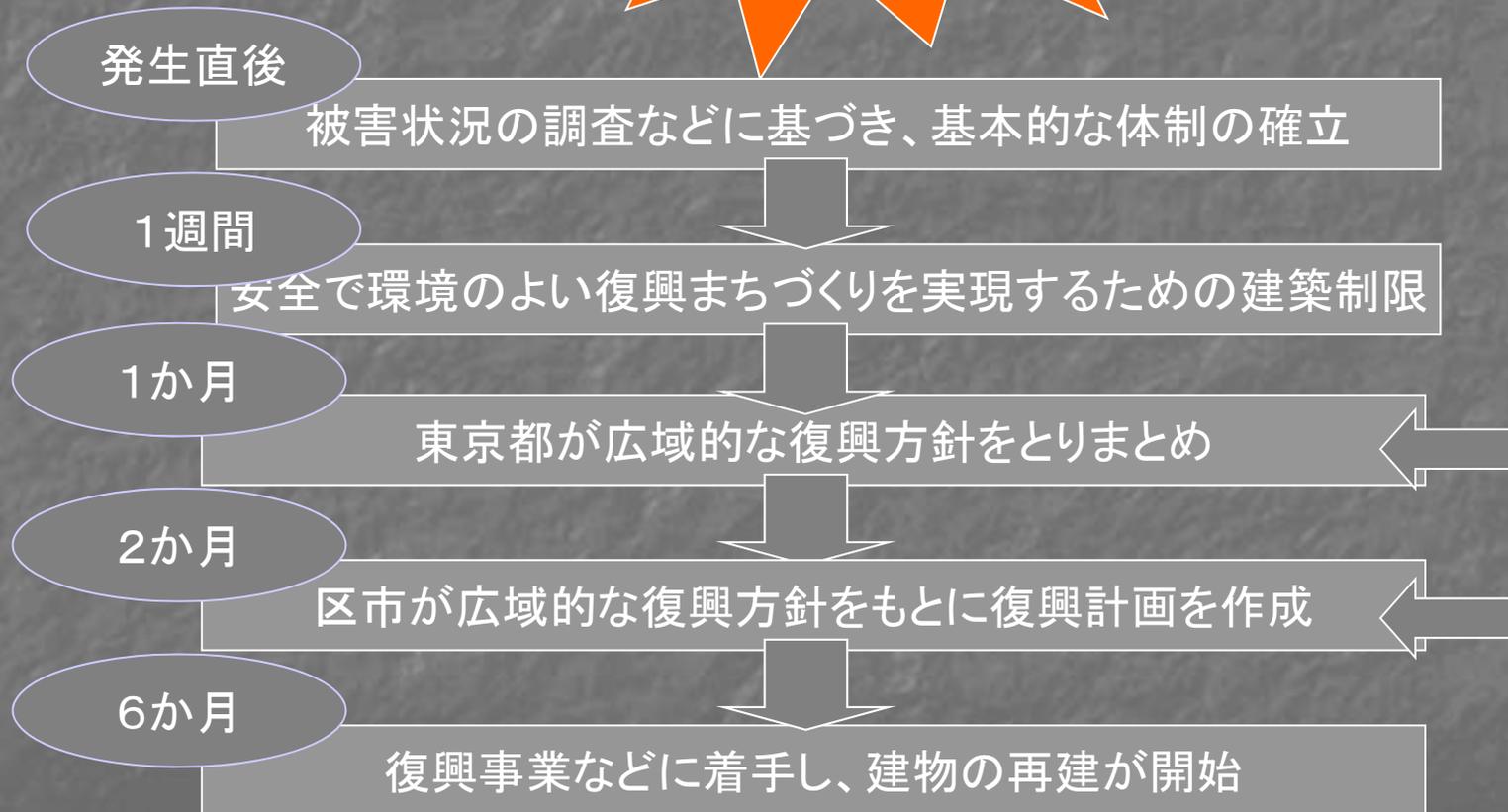
もし大地震により大きな被害を受けたとしたら

# 震災グランドデザインって何ですか？

1. 復興の考え方の共有を目指します。
2. 復興後の都市像を提案します。
3. 復興の実現方策を提案しています。
4. 平常時の都市づくりにも取り入れていきます。
5. 被害を想定して作成しています。

# 復興はどのように進めるのですか？

地震発生



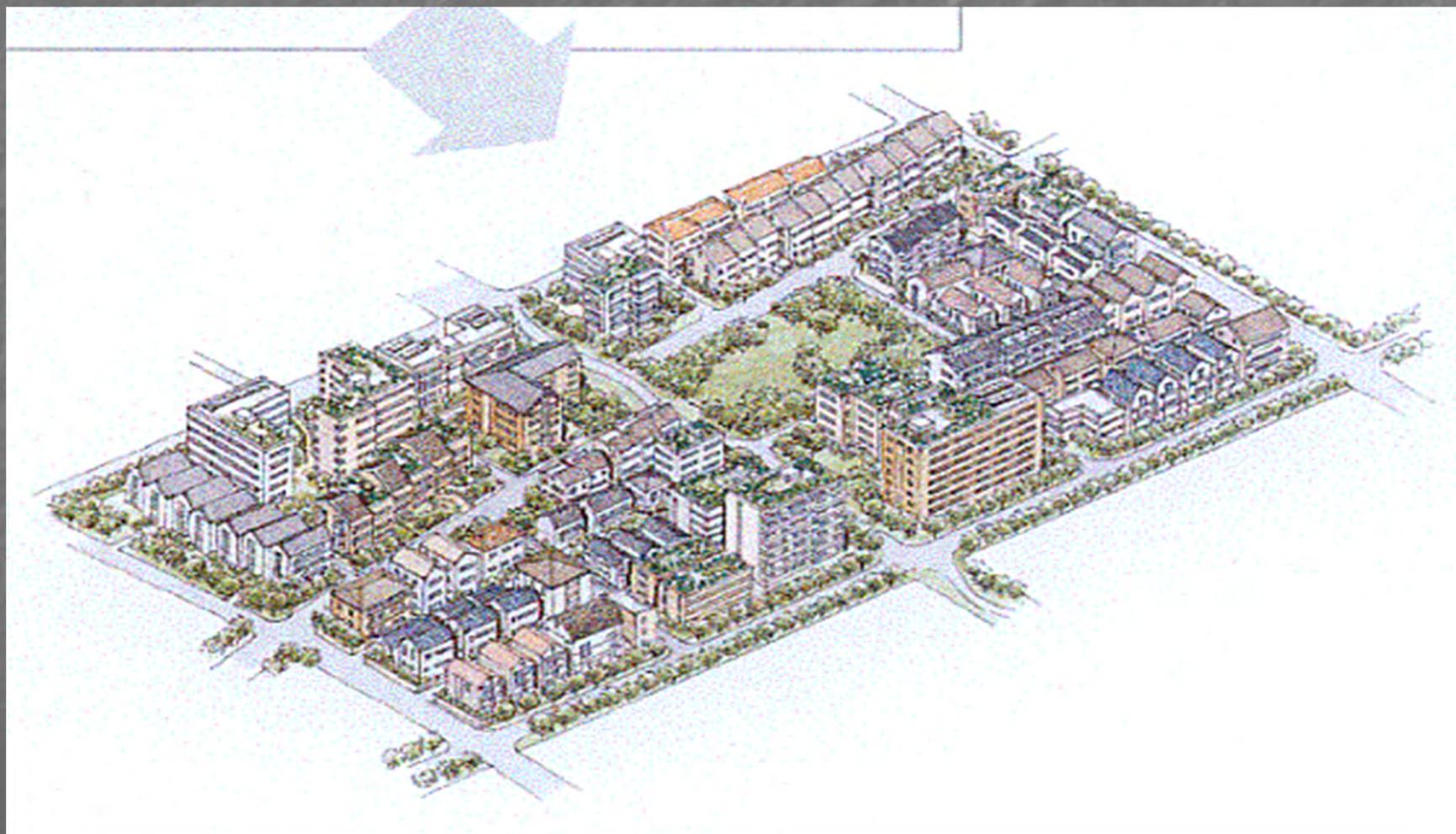
ランドデザイン

# 復興のシンボル「緑の回廊」



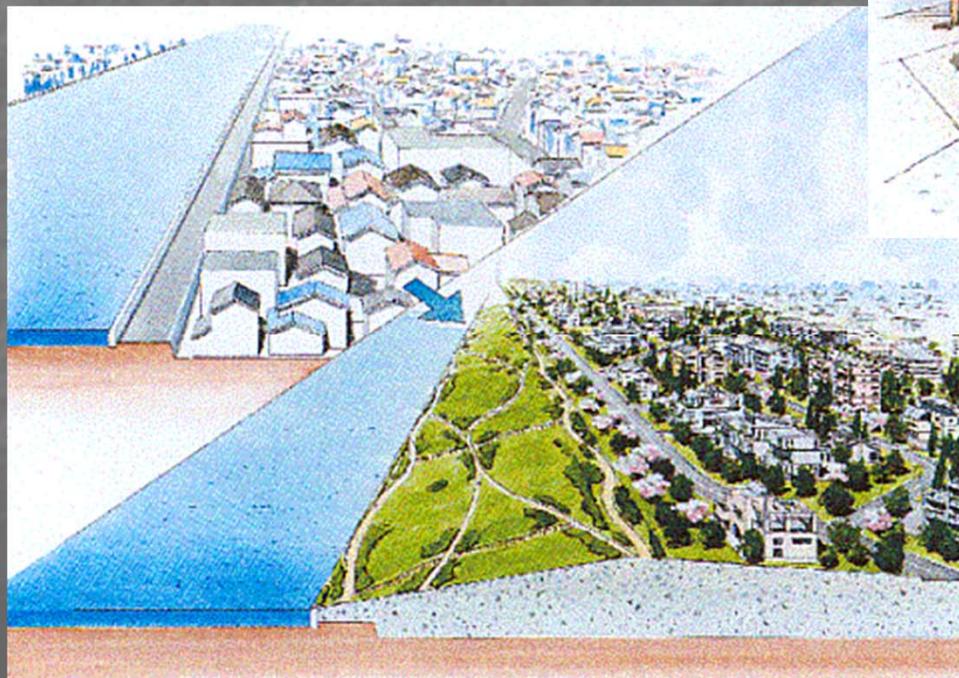
# 被災区域における復興後の市街地像

老朽化した木造住宅が密集していることから、  
焼失による大規模な被災が想定される区域



# 被災区域における復興後の市街地像

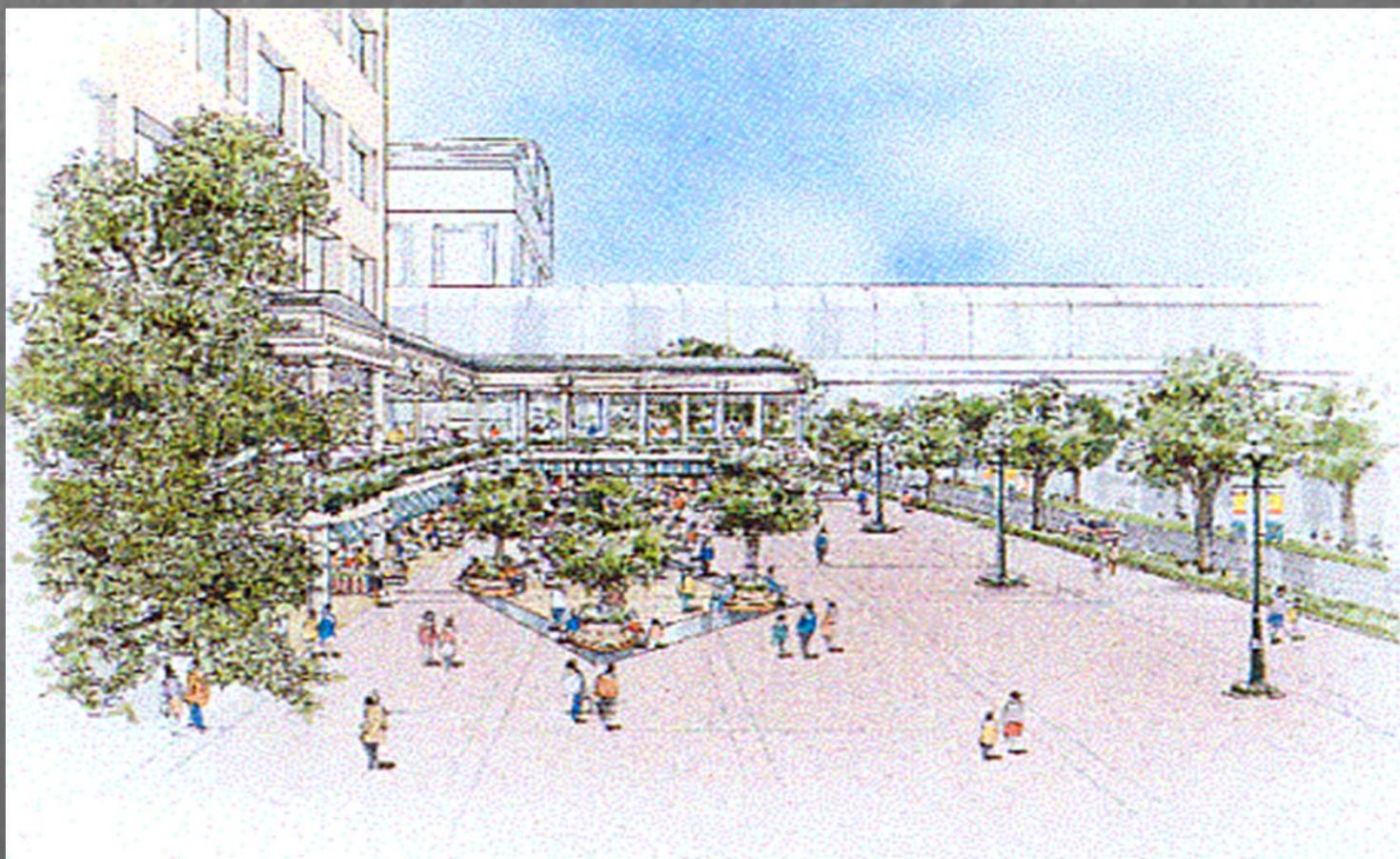
老朽化した木造住宅や  
中小事業所が密集して  
いることから、焼失によ  
る大規模な被災が想定  
される区域



# 被災区域における復興後の市街地像

## 駅周辺の地域拠点

雑居ビルや木造住宅などが密集していることから、焼失による大規模な被災が想定される区域



～ 都市復興模擬(図上)訓練 ～  
(平成10年から、毎年実施)

マニュアルの習熟・検証

- ・まち点検
- ・復興まちづくり計画策定

「協力」

工学院大学・首都大学東京

災害復興まちづくり支援機構

# まち点検(被害想定調査)



# 復興まちづくり計画の検討



# 専門家による指導



# 復興まちづくり計画発表



# 復興まちづくり計画図(完成版)



# 復興まちづくりを進める

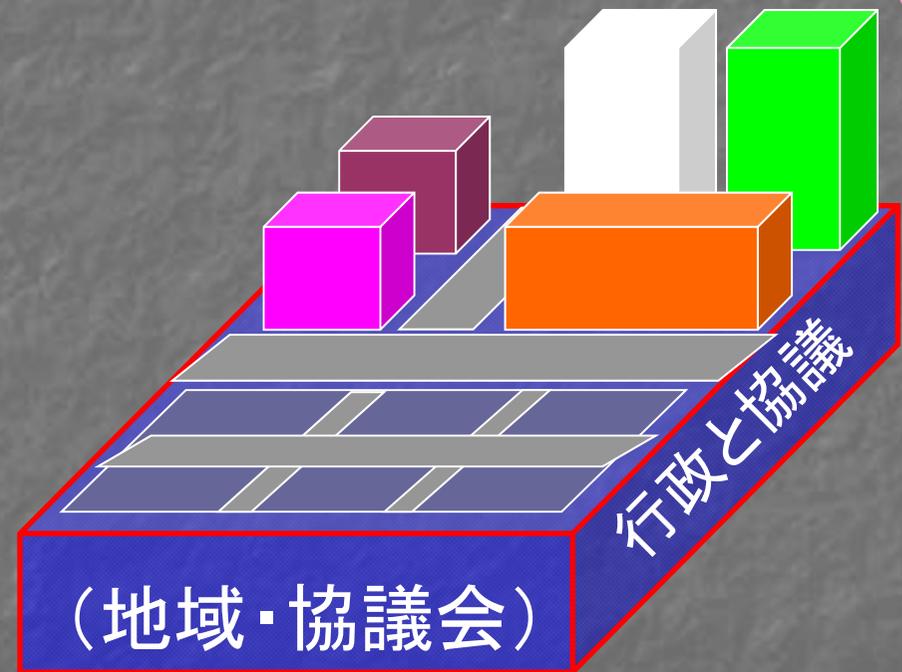


行政  
整備範囲、手法提示

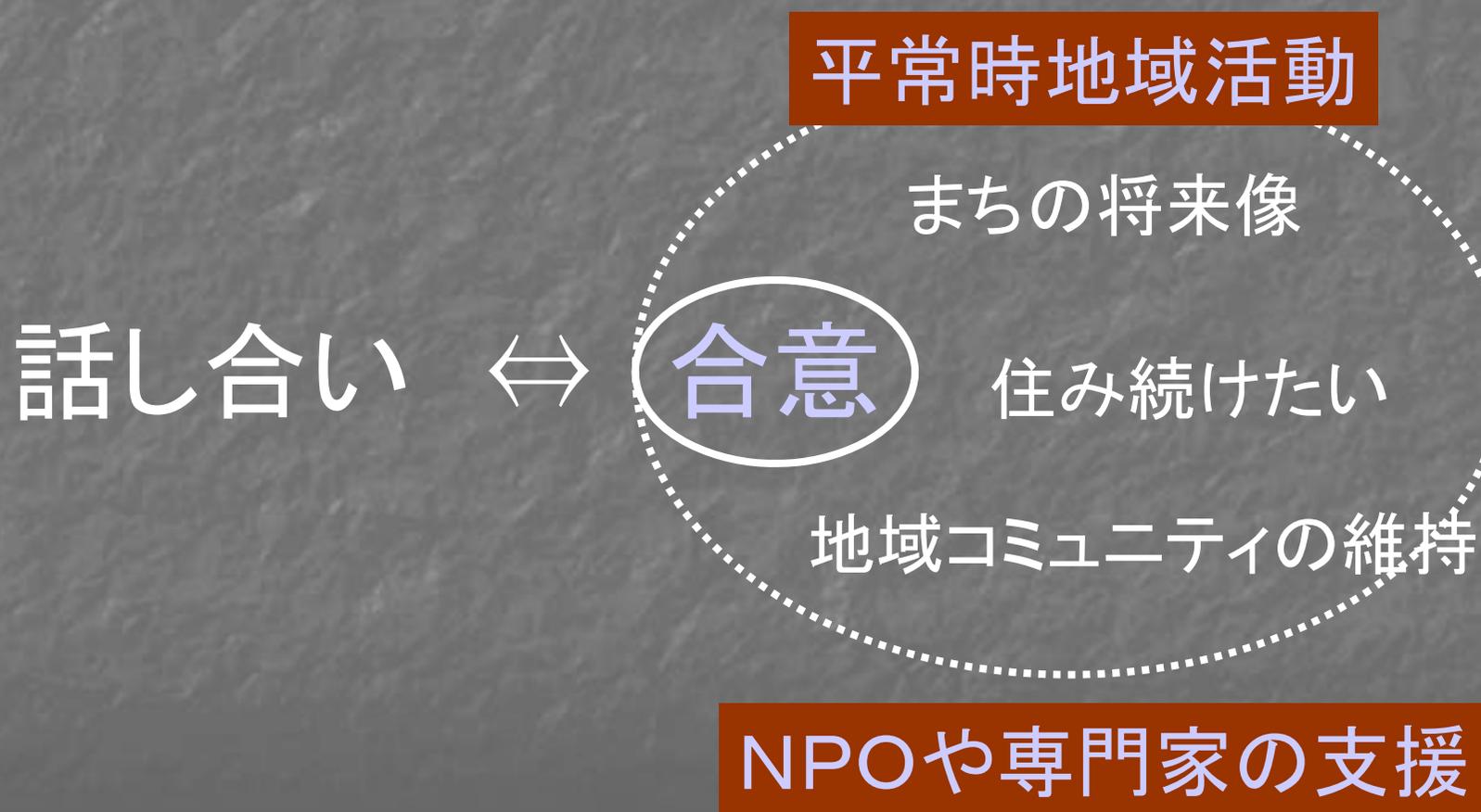


話し合い・合意

地域(協議会)



# 復興まちづくりを進める 【合意形成への取り組み方】



# (2012.4月「東京都防災会議」発表) 首都直下型地震の被害想定

※〔 〕は前回(2006年)の想定・比較

## 東京湾北部地震－最大の被害が想定される地震

- ◇東京湾北部を震源とする M7.3 の首都直下型地震
  - ・冬の平日、午後6時、風速秒速8m
  - ・震源の深さを、前回想定より約10km浅く見直し

### 震度

- ◇区部の7割・444 km<sup>2</sup>で震度6強以上
  - ・前回305 km<sup>2</sup>の1.5倍に範囲拡大
- ◇7つの区で、初めて震度7を想定

### 死者

- ◇9,700人〔前回想定6,400人の1.5倍〕
  - ・5,600人〔2,900人〕は建物倒壊
  - ・4,100人〔3,500人〕は火災による
  - ・大田区の被害が区市別で最多(1,073人)

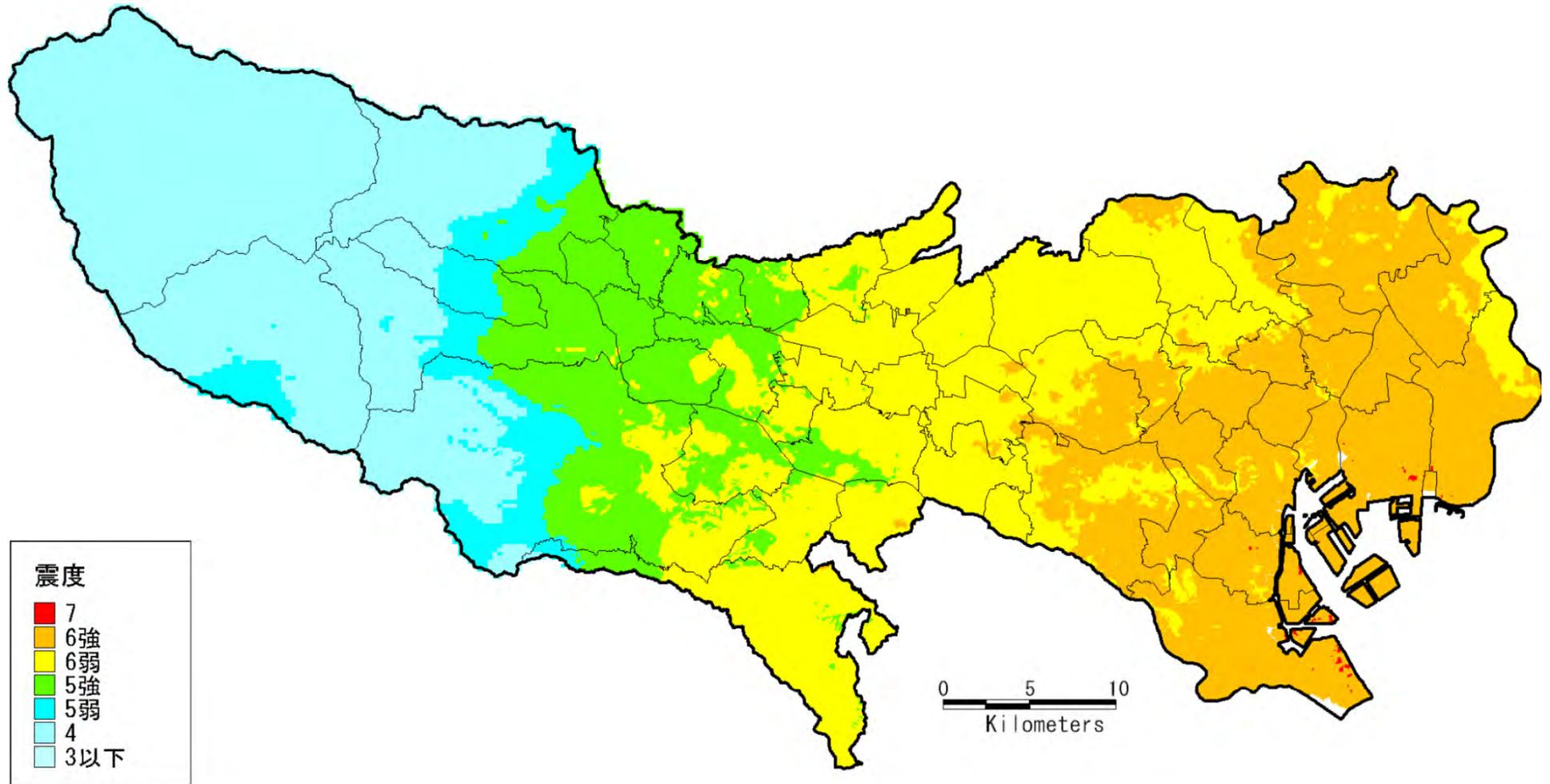
### 建物被害

- ◇全壊・全焼は30万棟〔47万棟から減〕
  - ・都内の全建物282万棟の1割
  - ・全壊11.6万棟〔12.7万棟〕
  - ・全焼18.8万棟〔34.5万棟〕
  - ・建物の耐震化・不燃化・更新等により前回想定より17万棟減

### 帰宅困難者

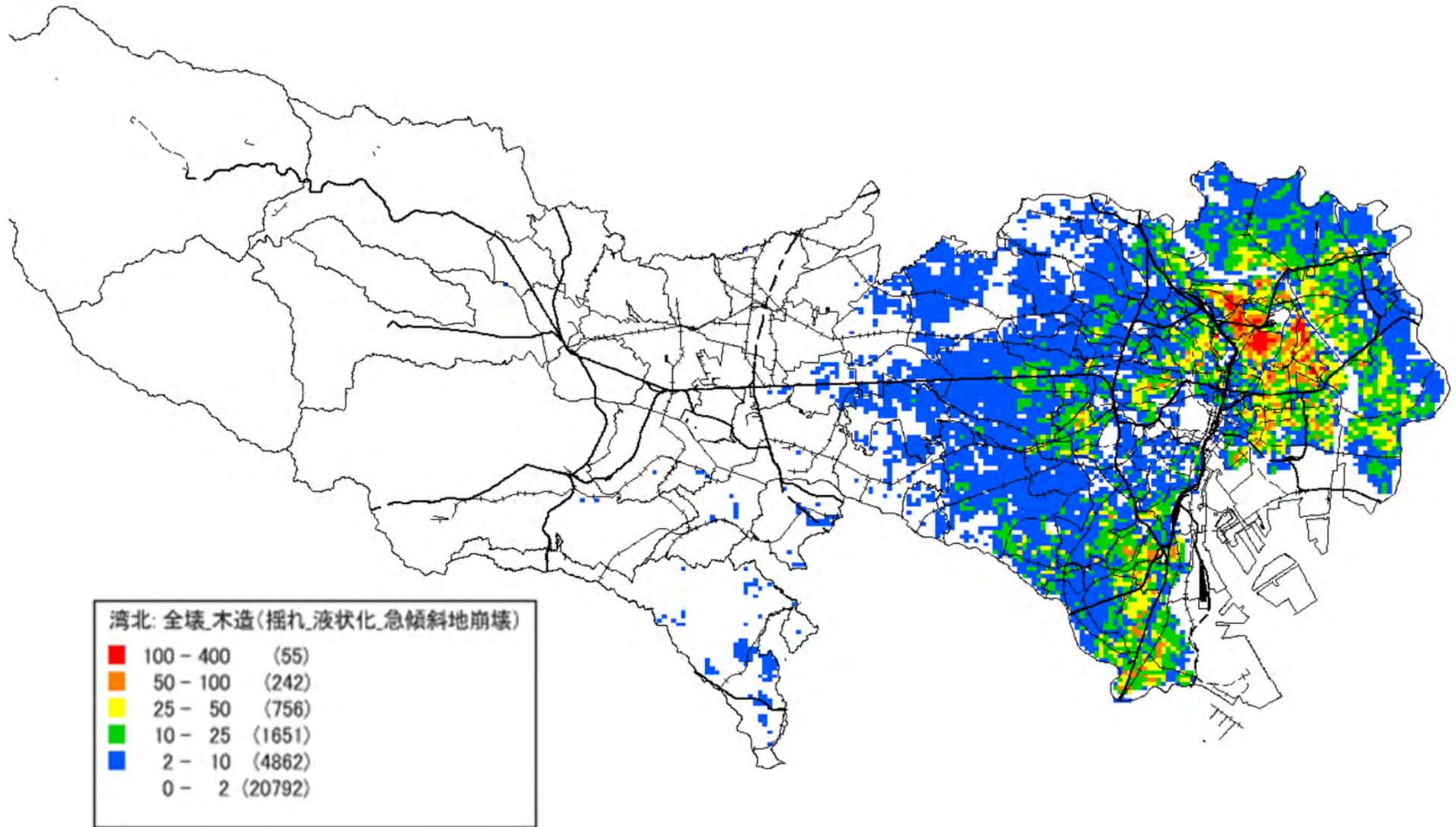
- ◇517万人〔448万人から70万人増〕
  - ・うち163万人は駅や屋外に滞留
  - ・東日本大震災で都内で生じた352万人を50%上回る

# 首都直下型地震の震度分布

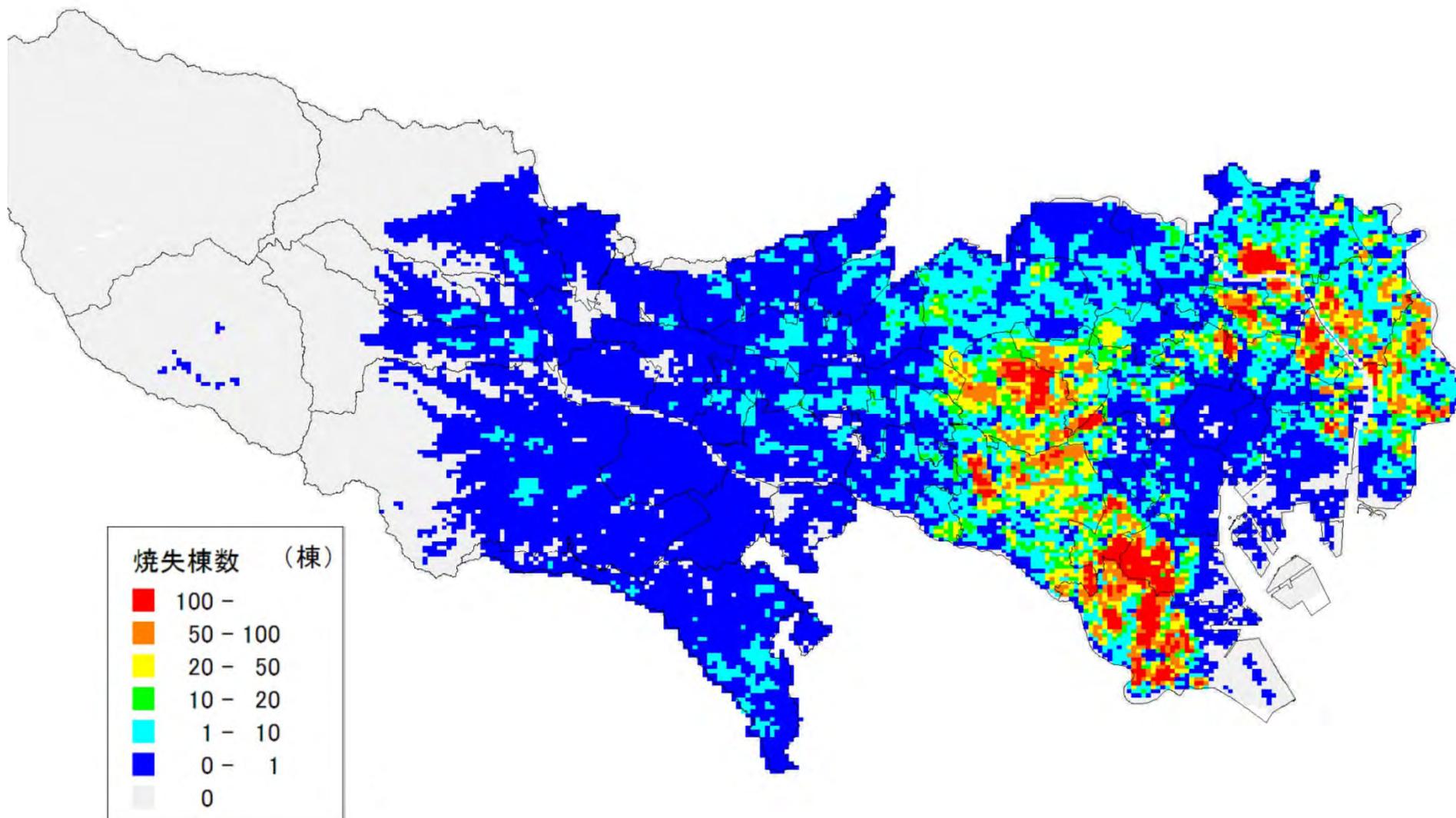


東京湾北部地震(M7.3)

# 東京湾北部地震における 木造全壊建物棟数の分布(揺れ)



# 東京湾北部地震における焼失棟数分布 (冬18時 風速8m/s)(火災)





*Thank you very much*

*多謝各位關注*

*ขอบคุณครับ*